

nommad
RESIDENCES



EL NUEVO EPICENTRO DE LA MOVILIDAD GLOBAL

Más que un edificio, Nommad Residences es una expresión de diseño y funcionalidad. Un espacio pensado para quienes buscan vivir, trabajar y disfrutar con total equilibrio.

Ubicado en la intersección de Vía Porras y Vía España, es la conexión perfecta con el ritmo dinámico de la Ciudad de Panamá. Su ubicación estratégica combina accesibilidad, modernidad y una vibrante energía urbana.



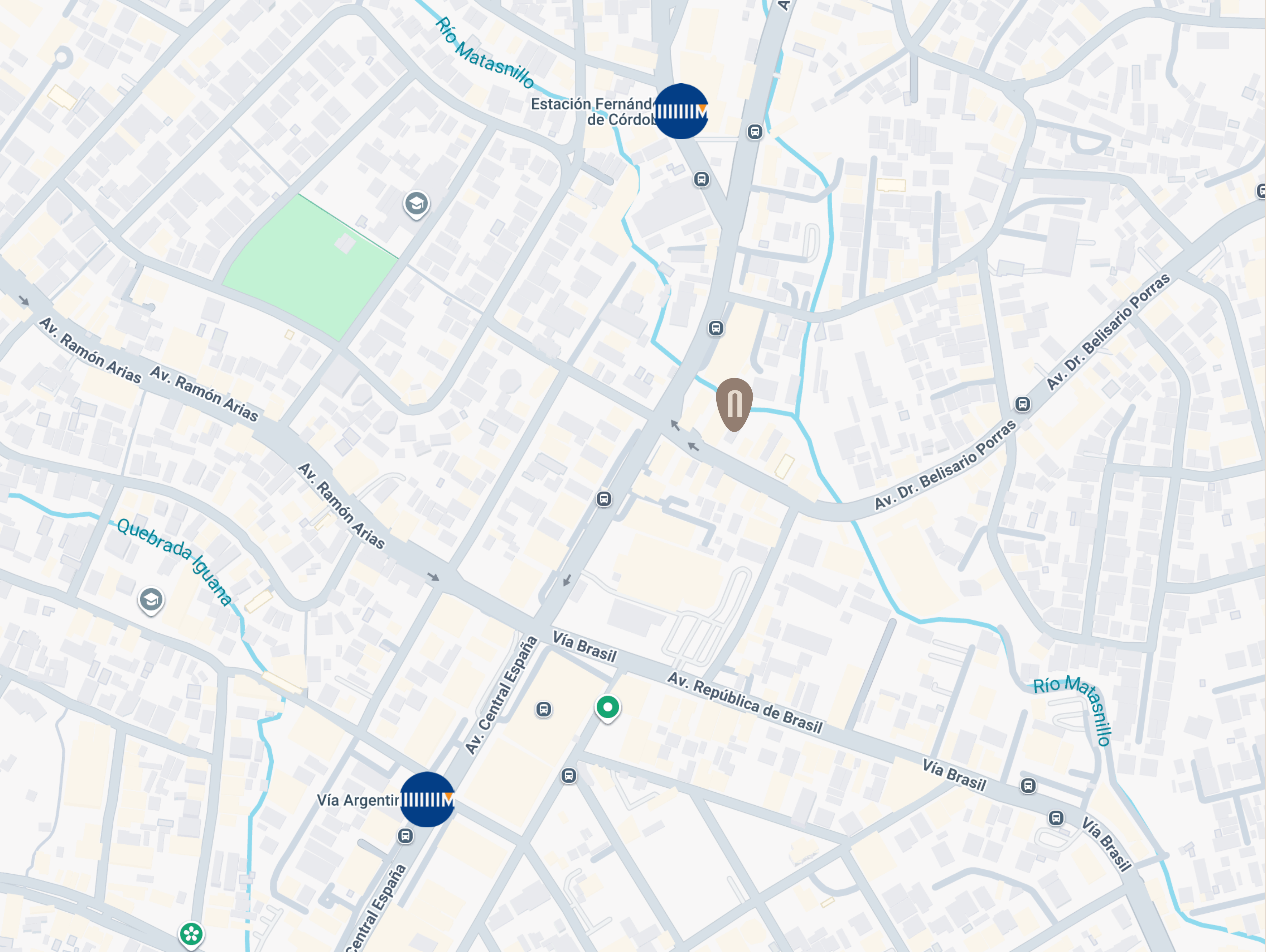
UN CONCEPTO PENSADO PARA EL CIUDADANO GLOBAL



EN EL CORAZÓN DE LA CIUDAD

CON UNA UBICACIÓN ESTRATÉGICA QUE COMBINA ACCESIBILIDAD, MODERNIDAD Y ENERGÍA URBANA





A minutos de comercios, restaurantes, parques y centros de negocios, Nommad sitúa a sus residentes en el epicentro de lo esencial. Un punto de conexión con las principales avenidas y una vida cosmopolita sin esfuerzo.

SUPERMERCADOS

PRICESMART VIA BRASIL
SUPER 99 VÍA PORRAS

BANCOS

CASA MATRIZ CAJA DE AHORROS
BANESCO VIA ESPAÑA
BANCO GENERAL OBARRIO
BANISTMO OBARRIO
BANCO AZTECA VIA ESPAÑA

FARMACIAS / CLÍNICAS

FARMACIAS ARROCHA OBARRIO
FARMA AHORRO OBARRIO
EL JAVILLO OBARRIO
METROPLUS OBARRIO
MINIMED VIA ESPAÑA

MOVILIDAD

ESTACIÓN DE VÍA ARGENTINA
ESTACIÓN FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA

ZONAS

VÍA ESPAÑA
VÍA ARGENTINA
OBARRIO
VÍA BRASIL
VIA PORRAS

4 MINUTOS ----- ESTACIÓN DEL METRO
9 MINUTOS ----- MULTIPLAZA
9 MINUTOS ----- PARQUE OMAR
10 MINUTOS ----- PARQUE ANDRÉS BELLO
15 MINUTOS ----- CINTA COSTERA
24 MINUTOS ----- ALBROOK MALL
25 MINUTOS ----- AEROPUERTO DE TOCUMEN



UN ACTIVO QUE TRABAJA PARA TI

Una oportunidad de inversión diseñada para maximizar la rentabilidad a través de un modelo dinámico de estancias de corto y mediano plazo.

- Accede a un activo de alto potencial con un punto de entrada diseñado para maximizar y asegurar un crecimiento sostenido de su capital en el tiempo.
- Rentabilidad dinámica: Modelo de renta optimizado para periodos flexibles que genera ingresos consistentes y fortalece su patrimonio año tras año.
- Mercado global dolarizado: Operaciones respaldadas por una alta demanda de estancias flexibles y conectividad aérea, asegurando flujos de renta constantes.



ESPACIOS DISEÑADOS PARA LA VIDA MODERNA

Nommad Residences son unidades compactas optimizadas y equipadas con todo lo que necesita el huésped moderno. Diseños inteligentes que se adaptan a la dinámica de inversionistas y residentes con una visión clara de exclusividad.

LOBBY AT SERVICE CON ÁREA DE MALETAS

noromad





SALA / COMEDOR / COCINA



BALCÓN









ONE ROOF MUCHAS AMENIDADES

Nommad Residences redefine el bienestar con amenidades diseñadas para un estilo de vida dinámico y equilibrado. Espacios modernos que invitan a relajarse, mantenerse activo y conectar



NOMMAD
COWORKING



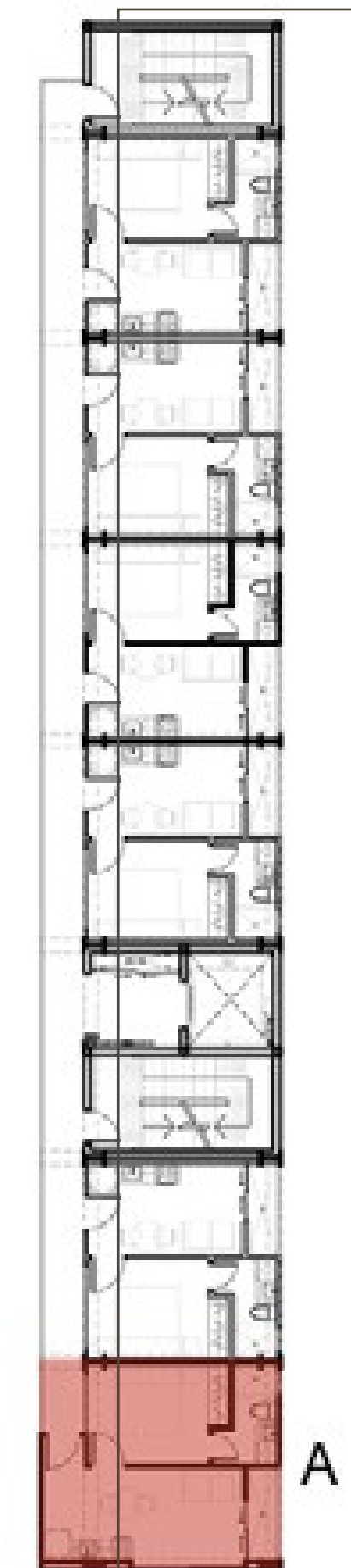




MODELO A

40M²

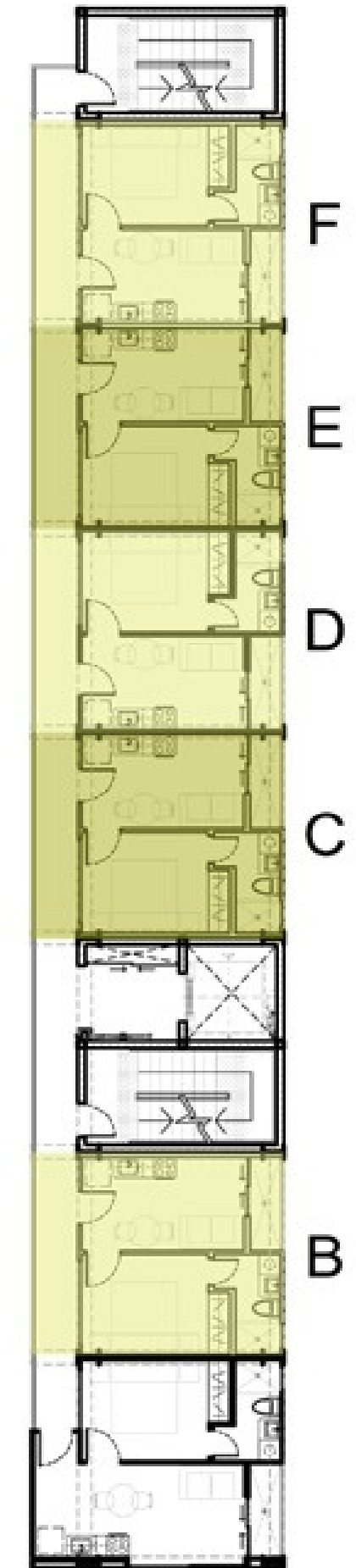
- Recámara
- Baño
- Balcón
- Sala-comedor



MODELO B

33M²

- Recámara
- Baño
- Balcón
- Sala-comedor



NOMMAD

RESIDENCES

Las imágenes presentadas son referenciales y de carácter ilustrativo. Los acabados, diseños, renders, plantas arquitectónicas, colores y elementos mostrados están sujetos a cambios que pueden realizarse para optimizar el resultado final del proyecto. Estos ajustes se realizan con el objetivo de garantizar la mejor calidad y experiencia para nuestros clientes.